

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 45

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 368583/1052/84 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Βούλας με χαρακτηρισμό, τμήματος του Ο.Τ. 279 σε χώρο για την ανέγερση Πνευματικού Κέντρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα στης 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977.
3. Το Π. Δ/γμα 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165/Α/83).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. 1.7/13.1/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 «περί Υ.Χ.Ο.Π.».
8. Τους Ν. 1232/82, και 1235/82.
9. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
10. Τις με αρ. 30/83 και 49/83 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Βούλας.
11. Την με αρ. 326/85 Γνωμοδότηση του ΝΣΠΕΧΩΔΕ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βούλας με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 279 σε χώρο για την ανέγερση πνευματικού κέντρου όπως φαίνεται σημειωμένο με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 12 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης
Α. ΦΟΥΡΑΣ

ΒΟΥΛΑ

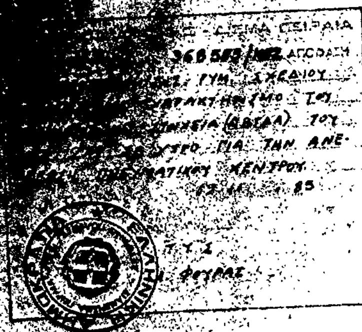
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΟΤ 276

ΟΔΟΣ ΧΑΛΚΙΔΟΣ

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΟΤ 279



ΑΘΗΝΑ 20-1-83

Αριθ. ΙΓ 2340 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για διαπλάτυνση της δημόσιας οδού από Καράτουλα- μέχρι Σώπι, Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25/11/1929 Π. Δ/τος περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεώς οδών κειμένων διατάξεων.

3. Την Α. 5651/21.3.1985 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας περί οικισμού εισηγητών για εισήγηση υποθέσεων αρμοδιότητας Νομάρχη Ηλείας.

4. Το από 13 Νοέμβρη 85 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που σύνταξε ο Αναστάσιος Τσάγκλας Πολιτικός Μηχανικός με 4οβ. της ΔΤΥ Ηλείας.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Δ/κού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Ηλείας που διατυπώθηκε στο 3/85 πρακτικό του και το γεγονός ότι οι ιδιοκτήτες των απαιτουμένων για τη διαπλάτυνση της δημόσιας οδού από Καράτουλα- Σώπι ακινήτων δεν αποδέχονται την απ' ευθείας εξαγορά τους, και ως εκ τούτου πρέπει τα αναγκαία για τη διαπλάτυνση ακίνητα να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά, αποφασίζουμε:

Την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας ήτοι προς διαπλάτυνση της εξυπηρετούσης την υπεραστική λεωφορειακή συγκοινωνία Καράτουλα- Σώπι-Χειμαδιού των ακινήτων που φαίνονται στο από 13 Νοέμβρη 1985 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκαν από τον Πολ. Μηχ/κό με 4οβ. της ΔΤΥΝ Ηλείας Αναστάσιο Τσάγκλα.

Επί των απαλλοτριουμένων ακινήτων φέρονται ως ιδιοκτήτες οι κάτωθι:

1) Κοτσώνης Ιωάννης του Δημητρίου (για οικότοπο 36,00 $μ^2$).
2) Κοτσώνης Γεώργιος του Ιωάννη (για οικότοπο 9,00 $μ^2$).
3) Κοτσώνης Δημήτριος του Ιωάννη (για οικόπεδο 34,00 $μ^2$).
4) Κατσίγιαννης Πέτρος του Ιωάν. (για οικότοπο 25,00 $μ^2$).
5) α) Κοΐνη Ευγενία χήρα Ιωάννη (για οικότοπο 184,00 $μ^2$).
β) Κοΐνη Ευγενία χήρα Ιωάννη (για σταφίδα Α' 541,50 $μ^2$).
6) Κονδύλης Διονύσιος του Κων/νου (για αγρό ξηρικό 262,50 $μ^2$).
7) Κονδύλης Ευστάθιος του Δημητρ. (για αγρό ξηρικό 113,00 $μ^2$).
8) Λιβανός Γεώργιος του Χριστόδουλου (για σταφίδα Α' 94,00 $μ^2$).
9) α) Κωνσταντινόπουλος Παναγ. του Κων/νου (για σταφίδα Α' 88,00 $μ^2$).
β) Κωνσταντινόπουλος Παναγ. του Κων/νου (για αγρό ξηρικό 31,00 $μ^2$).
10) Παναγόπουλος Αθανάσιος του Ιωάν. (για αγρό ξηρικό 182,00$μ^2$).
11) α) Στροφύλλας Ηλίας του Διομήδη (για αγρό ξηρικό 679,00 $μ^2$).
β) Στροφύλλας Ηλίας του Διομήδη (για σταφίδα Α' 372,00 $μ^2$).
12) α) Αρβανίτης Πολυχρόνης του Γεωργ. (για σταφίδα Α' 226,00 $μ^2$).
β) Αρβανιτίδης Πολυχρόνης του Γεωργ. (για σταφίδα Β' 237,00 $μ^2$).
γ) Αρβανιτίδης Πολυχρόνης του Γεωργ. (για αγρό ξηρικό 211,00 $μ^2$).
13) Νανόπουλος Θεόδωρος του Νικολάου (για σταφίδα Β' 142,00 $μ^2$).
14) Νανόπουλος Θεόδ. του Γεωργίου (για σταφίδα Α' 338,00 $μ^2$).
15) α) Παναγόπουλος Αθανάσιος του Χρ. (για σταφίδα Α' 410,00 $μ^2$).
β) Παναγόπουλος Αθανάσιος του Χρ. (για αγρό ξηρικό 24,00 $μ^2$).
16) Τζίφας Νικόλαος του Νικολ. (για σταφίδα Β' 242,50 $μ^2$).
β) Τζίφας Νικόλαος του Νικολ. (για αγρό ξηρικό 110,00 $μ^2$).
17) α) Στροφύλλας Παναγιώτης του Ζώη (για αμπέλι Β' 156,00 $μ^2$).
β) Στροφύλλας Παναγιώτης του Ζώη (για σταφίδα Β' 425,00 $μ^2$).
γ) Στροφύλλας Παναγιώτης του Ζώη (για σταφίδα Β' 33,00 $μ^2$).
18) α) Λαμπρόπουλος Παναγ. του Δημοσθ. (για σταφίδα Α' 340,50 $μ^2$).
β) Λαμπρόπουλος Παναγ. του Δημοσθ. (για σταφίδα Α' 44,00 $μ^2$).
19) Γραφόπουλος Δημήτριος του Παν. (για αγρό ξηρικό 217,00 $μ^2$).
20) Κούζης Σπύρος του Γεωργ. (για σταφίδα Α' 158,00 $μ^2$).
21) Κούζης Παναγιώτης του Δημητρ. (για αγρό ξηρικό 145,50 $μ^2$).
22) Κουβέλας Παναγιώτης του Δημητρ. (για σταφίδα Α' 292,50 $μ^2$).
23) α) Αναστασόπουλος Βασίλ. του Νικολ. (για σταφίδα Α' 35,00 $μ^2$).
β) Αναστασόπουλος Βασίλ. του Νικολ. (για σταφίδα Β' 100,00 $μ^2$).
24) Σταυρόπουλος Χρήστος του Ανδρέα (για σταφίδα Α' 102,00 $μ^2$).
β) Σταυρόπουλος Χρήστος του Ανδρέα (για σταφίδα Α' 450,00 $μ^2$).
25) Κυριακόπουλος Δημήτριος του Αθαν. (για σταφίδα Α' 105,00 $μ^2$).
26) Τραγουστής Χαράλ. του Κων/νου (για σταφίδα Α' 315,00 $μ^2$).
27) Κοτσώνης Ευγένιος του Σπήλιου (για αγρό ξηρικό 215,00 $μ^2$).
28) α) Κοτσώνης Ευγένιος του Σπήλιου (για αγρό ξηρικό 120,00 $μ^2$).
β) Κοτσώνης Ευγένιος του Σπήλιου (για σταφίδα Α' 156,00 $μ^2$).
29) Διαμαντόπουλος Νικόλαος του Γεωργ. (για σταφίδα Α' 58,50 $μ^2$).
30) Βαβίλης Χρήστος του Δημητρίου (για αμπέλι Α' 203,00 $μ^2$).
31) Βαβίλης Πολυζώης του Κων/νου (για αμπέλι Α' 52,00 $μ^2$).
32) Κοτσώνης Ανδρέας του Γεωργ. (για σταφίδα Α' 31,50 $μ^2$).
33) Αθανασόπουλος Αθανάσιος του Ιωάν. (για σταφίδα Α' 231,00 $μ^2$).
34) Σταυρόπουλος Νικόλαος του Κων/νου (για λιοστάσι 120,00 $μ^2$).
35) Ευθυμιόπουλος Γεώργιος του Παν. (για σταφίδα Α' 48,00 $μ^2$).
36) Χριστόπουλος Γεώργιος του Μιχάλη (για σταφίδα Β' 33,00 $μ^2$).
37) Λαμπρόπουλος Γεώργιος του Νικολ. (για σταφίδα Α' 129,00 $μ^2$).
38) Λαμπρόπουλος Γεώργιος του Χαρ. (για αμπέλι Β' 15,00 $μ^2$).
39) Λιακόπουλος Παναγιώτης του Βασ. (για λιοστάσι 530,00 $μ^2$).
40) Τσαφάς Βασίλειος του Παν. (για λιοστάσι 594,00 $μ^2$).

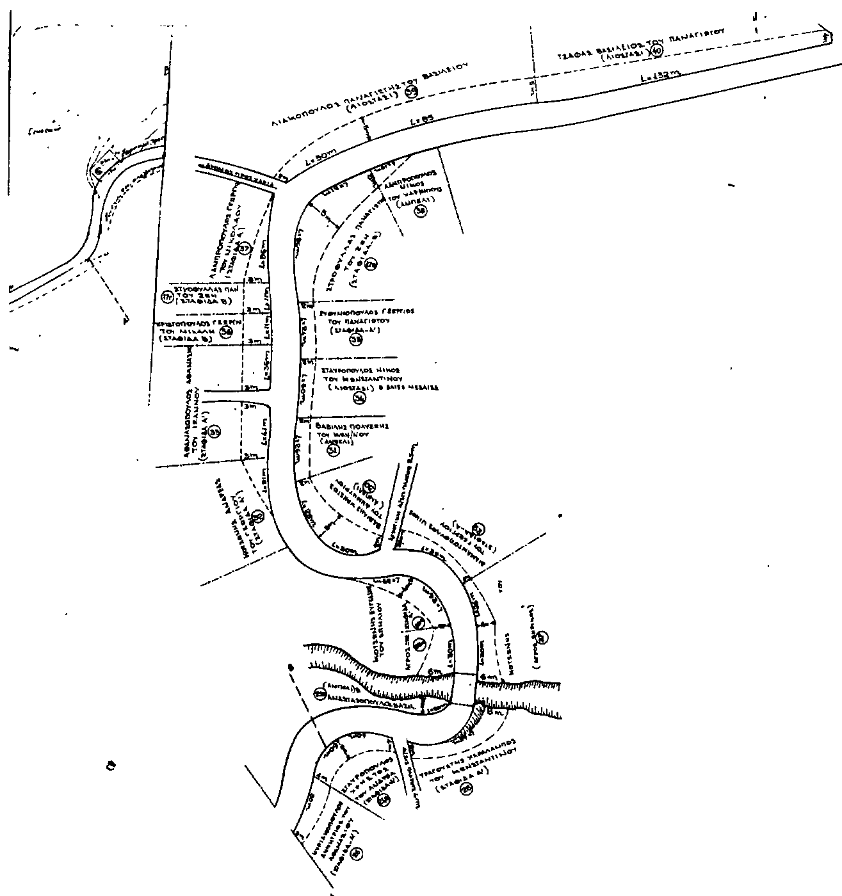
Η αναγκαστική απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ του Δημοσίου και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Νομαρχιακού Ταμείου Ηλείας με τη σύνταξη και υπογραφή των σχετικών συμβολαιογραφικών πράξεων.

Πύργος, 20 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ





ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Αριθμ. κτήματος	Ονοματεπώνυμον	Διεύθυνσις κατοικίας	Έκτασις [illegible]	Χαρακτηρισμός εκτάσεως	Δένδρα [illegible]
1	Κατσιώνης Ιωάννης του Δημητρίου	Καρατούλα	35.00 m²	[illegible]	—
2	Κατσιώνης [illegible] του Ιωάννη	Καρατούλα	9.00 m²	-»- -»-	—
3	Κατσιώνης Δημήτριος του Ιωάννη	Καρατούλα	34,00 m²	-»- -»-	—
4	Κατσιγιάννης Πέτρος του Ιωάννη	Καρατούλα	28,00 m²	-»- -»-	—
5	Κοινή Ευγενία Χήρα Ιωάννη	Καρατούλα	186,00 m²	-»- -»-	16 ελιές μεσαίες
	-»- -»- -»-	-»-	96,00 m²	σταφίδα Α	12,0 m² αποθήκη
6	Κοτσώνης Διονύσιος του Γεωργίου	Μαζαίκα	262,00 m²	αγρός	—
7	Κοτσώνης Ευστάθιος του Δημητρίου	Καρατούλα	113,00 m²	αγρός	4 ελιές μεσαίες
8	Λιβανός Γεώργιος του Χριστοδούλου	Μαζαίκα	34,00 m²	σταφίδα Α	—
9	Κωνσταντινόπουλος Παναγ. του Κων/νου	Καρατούλα	80,00 m²	σταφίδα Α	1 ελιά μεσαία
	-»- -»- -»-	-»-	51,00 m²	αγρός	6 ελιές μικρές
10	Παναγόπουλος Αθανάσιος του Ιωάννη	Καρατούλα	182,00 m²	αγρός	—
11α	Στρογγύλος Ηλίας του Διομήδη	Καρατούλα	692,00 m²	αγρός	3 ελιές μεσαίες
11β	-»- -»- -»-	-»-	272,00 m²	σταφίδα Α	3 ελιές μικρές
12α	Αρβανίτης Πολυχρόνης του Γεωργ.	Καρατούλα	225,00 m²	σταφίδα Α	—
12β	-»- -»- -»-	-»-	238,00 m²	σταφίδα Β	—
12γ	-»- -»- -»-	-»-	211,00 m²	αγρός	—
13	Νανόπουλος Θεόδωρος του Ηλία	Καρατούλα	142,00 m²	σταφίδα Α'	3 ελιές μικρές
14	Νανόπουλος Θεόδωρος του Γεωργ.	Καρατούλα	288,00 m²	σταφίδα Α	8 ελιές μεσαίες
15α	Παναγόπουλος Αθανάσιος του Χρήστου	-»-	410,00 m²	σταφίδα Α	18 [illegible]
15β	-»- -»- -»-	Καρατούλα	82,00 m²	αγρός	
16α	[illegible] του Μιλτιάδου	-»-	247,00 m²	σταφίδα Β	3 ελιές μικρές
16β	-»- -»- -»-	-»-	140,00 m²	αγρός ξερ.	4 ελιές μεσαίες
17α	Στρογγύλος Παναγ. του Ζήση	Καρατούλα	155,00 m²	[illegible] Β	6 ελιές μικρές
17β	-»- -»- -»-	-»-	482,00 m²	σταφίδα Β	—
17γ	-»- -»- -»-	-»-	32,00 m²	σταφίδα Β	—
18α	Λαμπρόπουλος Παναγιώτης του Δημητ.	Χωριό	344,00 m²	σταφίδα Α	—
18β	-»- -»- -»-	-»-	44,00 m²	σταφίδα Α	—
19	[illegible] Δημήτριος του Παναγ.	Καρατούλα	97,00 m²	αγρός ξηρικός	—
20	[illegible] Γεώργιος του Γεωργίου	Μαζαίκα	159,00 m²	σταφίδα Α	—
21	[illegible] Παναγιώτης του Δημητρίου	Καρατούλα	164,00 m²	αγρός	—
22	[illegible] Δημήτριος του Δημητρίου	Χωριό	282,34 m²	σταφίδα Α	—
23α	Αναστασόπουλος Βασίλ. του Μιχαήλ	Καρατούλα	33,00 m²	σταφίδα Α	—
23β	-»- -»- -»-	-»-	160,00 m²	σταφίδα Β	—
24α	Σταυρόπουλος Χρήστος του Ανδρέα	[illegible]	105,00 m²	σταφίδα Α	—
24β	-»- -»- -»-	-»-	150,00 m²	σταφίδα Α	—
25	Κυριακόπουλος Δημήτριος του Αθαν.	[illegible]	105,00 m²	σταφίδα Α	—
26	[illegible] Χαράλαμπος του Κων/νου	Χωριό	310,00 m²	σταφίδα Α	—
27	Κατσώνης Ευγενία του Σπυρίδ.	Καρατούλα	96,00 m²	αγρός ξηρικός	—
28α	Κατσώνης Ευγενία του Σπυρίδ.	Καρατούλα	130,00 m²	αγρός ξηρικός	—
28β	-»- -»- -»-	-»-	164,00 m²	σταφίδα Α	—
29	Διαμαντόπουλος [illegible] του Γεωργίου	[illegible]	82,00 m²	σταφίδα Α	1 ελιά μεγάλη
30	[illegible] Χρήστος του Δημητρίου	[illegible]	232,00 m²	Αμπέλι Α	
31	[illegible] του Κων/νου	[illegible]	82,00 m²	αμπέλι Α	
32	Κατσώνης Ανδρέας του Γεωργίου	[illegible]	31,00 m²	σταφίδα Α	
33	Αθανασόπουλος Αθανάσιος του Ιωαν.	[illegible]	231,00 m²	σταφίδα Α	
34	Σταυρόπουλος Νίκος του Κων/νου	[illegible] Αθήνα	170,00 m²	[illegible]	3 ελιές μεσαίες
35	Ευθυμιόπουλος Γεώργιος του [illegible]	[illegible]	42,00 m²	σταφίδα Α	
36	Χριστόπουλος [illegible] του Μιχαήλ	[illegible]	33,00 m²	σταφίδα Β	
37	Λαμπρόπουλος Γεώργ. του Νικολάου	[illegible]	130,00 m²	σταφίδα Α	
38	Λαμπρόπουλος Νικολ. του Χαραλ.	[illegible]	13,00 m²	αμπέλι Β	
39	Λιακόπουλος Παναγ. του Βασιλείου	[illegible] Αθήνα	330,00 m²	[illegible]	18 ελιές μεσαίες
40	Τσάφας Βασίλειος του Παναγιώτη	Χωριό	994,00 m²	[illegible]	3 ελιές μεγάλες
	-»- -»- -»-	-»-	-»-	-	8 -»- μεσαίες

Αριθ. 83991/οικ. (3)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Περιστεριώνα Χρυσ/-λης για ίδρυση σταυλικών εγκαταστάσεων από τον Κων/νο Μπάγια, στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2) Τη γνώμη της Δ/νσεως Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο Γ' 176469/17.10.1985 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου απόφαση 76/1985 Δημ. Συμβ. Χρυσ/-λης.

3) Την 82759/28.9.1984 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Νομ. Καβάλας.

Επειδή η υπόψη έκταση βρίσκεται σε μεγάλη απόσταση από κατοικημένες περιοχές και πληρούνται όλοι οι όροι και περιορισμοί που προβλέπει το από 5.5.1984 Π.Δ. (ΦΕΚ 341/8.6.1989 τ. Δ).

Επειδή η δημιουργία σταυλικής εγκατάστασης δεν έρχεται σε αντίθεση με τις υφιστάμενες στην περιοχή χρήσεις, αποφασίζουμε:

Ότι το αγροτεμάχιο 207β, επιφάνειας 4.000 τ.μ. του αγροκτήματος Περιστεριώνα Χρυσούπολης Επαρχίας Νέστου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει τήν απόφαση αυτή και είναι θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ είναι κατάλληλο για την ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης από τον Κων/νο Μπάγια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 18 Νοεμβρίου 1985
Ο Νομάρχης
Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ και ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΠΡΟΧΕΙΡΟ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Αριθ. Πρωτ. Σχεδ.

ΠΕΡΙΣΤΕΡΕΩΝ ΝΕΣΤΟΥ ΔΙΑΝ.197
ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΙ
ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΑΣΜΟΝ 1969
ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΙΘ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΙΣ ΣΤΡ.	ΕΚΤΑΣΙΣ Μ²	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΛΗΡΟΥΧΟΥ
207α	4	000	Χέρσο	Κοινό (Παλαιά κοίτη π. Νέστου) προοριζόμενο να παραχωρηθή στην Μπάγια Αικατερίνη Χ. Δημητρίου
207β	4	000	Χέρσο	Κοινό (Παλαιά κοίτη π. Νέστου) προοριζόμενο να παραχωρηθή στον Μπάγιο Κων/νο του Δημητρίου

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟΝ

207

207α

207β

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 83991/18-11-1985 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας, σχετικά με την καταλληλότητα του 207β τεμαχίου για ίδρυση ποιμνιοστασίου.

Καβάλα 18/11/1985
Η Πρ/νη Τ.Π. κ Π.Ε.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Τ.Π. Π.Ε.

Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός
με 4ο βαθμό

Αριθ. 83018/οιχ. (4)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος ΓΕΡΟΝΤΑ για δημιουργία σταυλικής εγκατάστασης από το Δημ. Σπαθαριώτη, στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1512/1983 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2) Τη γνώμη της Δ/νσεως Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο Γ. 174991/26.9.1985 έγγραφο της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου β) Δ/νσεως Υγιεινής γ) Δ/νσεως Δασών δ) Ε.Ο.Τ.

3) Την 79142/6.11.1985 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Νομ. Καβάλας.

Επειδή το 1606α τεμάχιο, επιφάνειας 4.000 τ.μ. βρίσκεται σε απόσταση μέση 200 μ. από τα όρια του οικισμού ΓΕΡΟΝΤΑ (διανομή Υπ. Γεωργίας) και κατά συνέπεια πληρούνται οι διατάξεις του από 5.5.1984 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 341Δ/5.6.1984) εφ' όσον και κατά δήλωση του ενδιαφερομένου κατά μέσο όρο τα προς εκτροφή ζώα δεν ξεπερνούν τα 130.

Επειδή ήδη στην υπόψη θέση λειτουργεί από χρόνια ποιμνιοστάσιο του ενδιαφερόμενου, αποφασίζουμε:

Ότι το 1606α τεμάχιο του αγροκτήματος Γέροντα που πρόκειται να παραχωρηθεί στο Δημ. Σπαθαριώτη, είναι κατάλληλο για τη δημιουργία σταυλικής εγκατάστασης.

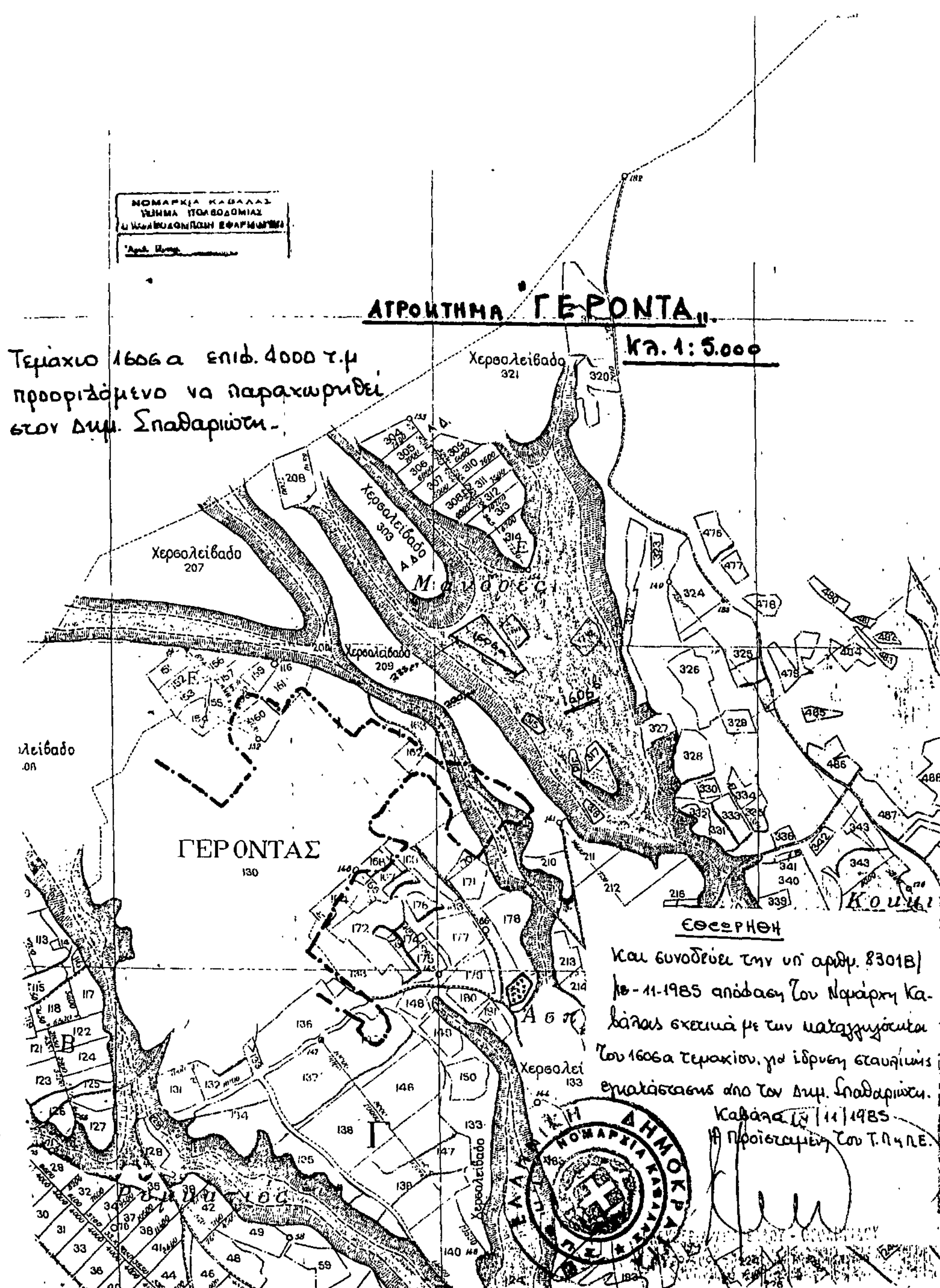
Το υπόψη τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 (σμίκρυνση) που είναι θεωρημένο από την Πρ/νη του και ΤΠ και ΠΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 18 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ



Αριθ. 83990/οικ. (5)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Περιστεριώνα Χρυσ/-λης για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης από την Αικατερίνη Μπάγια, στο Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2) Τη γνώμη της Δ/νσεως Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο Γ. 176468/17.10.1985 έγγραφο της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου (77/1985 απόφαση Δ.Σ.Χρυσ/λης)

3) Την 83479/6.11.1985 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Νομ. Καβάλας.

Επειδή η υπόψη έκταση βρίσκεται σε μεγάλη απόσταση από κατοικημένες περιοχές και πληρούνται όλοι οι όροι και περιορισμοί που προβλέπει το από 5.5.1984 Π.Δ. (ΦΕΚ 341Δ/8.6.1984).

Επειδή η δημιουργία σταυλικής εγκατάστασης (ποιμνιοστάσιο) δεν έρχεται σε αντίθεση με τις υφιστάμενες στη περιοχή χρήσεις, αποφασίζουμε:

Ότι το αγροτεμάχιο 207α επιφάνειας 4.000 τ.μ. του αγροκτήματος Περιστεριώνα Χρυσούπολης, όπως αυτό φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και είναι θεωρημένο από την Προ/νη του ΤΠ και ΠΕ είναι κατάλληλο για την ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης από την Αικατερίνη Χήρα Δημ. Μπάγια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 18 Νοεμβρίου 1985

Ο Νομάρχης

Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ.

ΠΡΟΧΕΙΡΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Αριθ. Πρωτ. Σχεδ.

ΠΕΡΙΣΤΕΡΕΩΝ ΝΕΣΤΟΥ ΔΙΑΝ.197

ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΙ

ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΑΣΜΟΝ 1969

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΙΘ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΙΣ ΣΤΡ.	ΕΚΤΑΣΙΣ Μ²	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΛΗΡΟΥΧΟΥ
207α	4	000	Χέρσο	Κοινό (Παλαιά κοίτη Π. Νέστου) προοριζόμενο να παραχωρηθή στην Μπάγια Αικατερίνη Χ° Δημητρίου
207β	4	000	Χέρσο	Κοινό (Παλαιά κοίτη Π. Νέστου) προοριζόμενο να παραχωρηθή στον Μπάγιο Κωνίνο του Δημητρίου

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟΝ

207

1000

207β

6518

3100

207α

12458

2479

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Και συνοδεύει την υπ' αριθμ 83990/18-11-1985 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας, σχετικά με την καταλληλότητα του 207α τεμαχίου, για ίδρυση ποιμνιοστασίου.

Καβάλα /11/1985

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ